

# Regnskab 2020/2021

Afd. 03-59 Mariagervej 116-122(A-B) & 124

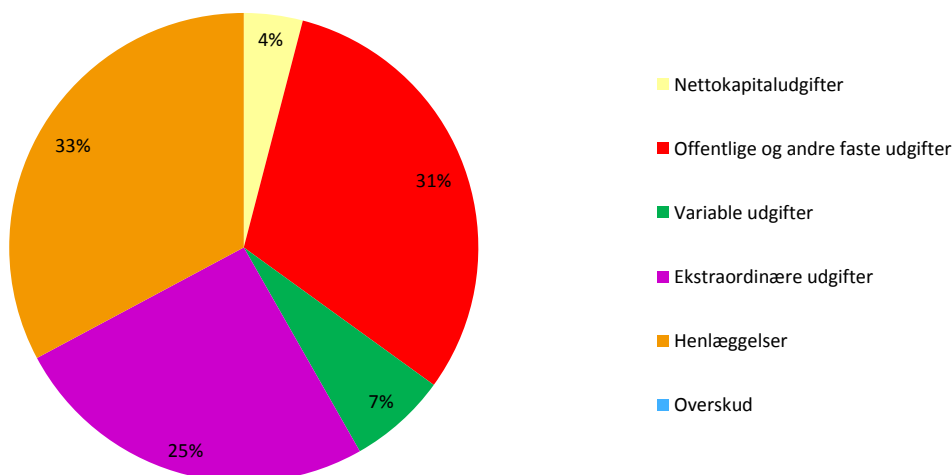
## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Randers Boligforening af 1940	Mariagervej 116-122(A-B) & 124
Marsvej 1	8920 Randers NV
8960 Randers SØ	afd59@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	23.474	23.000	24.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	178.991	175.000	185.000
114-119	Variable udgifter	39.352	43.000	45.000
120-124	Henlæggelser	189.997	190.000	170.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	147.186	136.000	130.000
<b>Udgifter i alt</b>		<b>578.999</b>	<b>567.000</b>	<b>554.000</b>
<b>Udgifter i alt</b>		<b>578.999</b>	<b>567.000</b>	<b>554.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	565.983	567.000	554.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	6.030	0	0
<b>Indtægter i alt</b>		<b>572.013</b>	<b>567.000</b>	<b>554.000</b>
210	Årets underskud	6.987	0	0
<b>Indtægter i alt</b>		<b>578.999</b>	<b>567.000</b>	<b>554.000</b>

Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	2.434.253	2.538.760
305-307	Omsætningsaktiver	1.043.781	980.650
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.478.033</b>	<b>3.519.410</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	839.368	830.802
408-416	Langfristet gæld	2.474.848	2.565.355
418-425	Kortfristet gæld	163.818	123.253
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>3.478.033</b>	<b>3.519.410</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



## Regnskab 2020/2021

Mariagervej 116-122(A-B) & 124

Afd. 03-59



**Afdelingens underskud:**                    **-6.987 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-3.991	Større udgift til renovation end budgetteret.
Variable udgifter	3.648	Lavere udgifter til renhold end budgetteret.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	6.194	Der er konverteret lån, hvilket giver en besparelse ifht. Budgettet.
Andre ekstraordinære udgifter	-17.380	Opkrævning af negativ rente på -1,858 % Der var budgetteret med 0 %
Boligafgifter og leje	-1.017	Lidt lavere boligafgift end budgetteret.
Ekstraordinære indtægter	6.030	Indtægt indgået vedr. 5 årige eftersyn fra kælder.
Øvrige afvigelser	-471	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>-6.987</b>	som er overført til afvikling af underfinansiering.